

## Продаю универсальное помещение (готовый бизнес)

Самара, Россия

Продаю универсальные помещения с действующими арендаторами на первом этаже, и в цокольном этаже здания по адресу: г. Самара, пр. Ленина, д.6.

Свидетельство на право собственности. Расположение на первой линии развитой зоны street-retail по проспекту Ленина. Высокий автомобильный и пешеходный трафик. Парковка. Изолированные входы. Панорамное остекление фасада. Срок окупаемости 7 лет.

Цена первого этажа 186 300 руб./кв.м.

Цена цокольного этажа от 32 400 руб./кв.м

Тел.: (846) 2-444-610, 977-06-00

zinin@indest.ru

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**indest indest**

**9770600**