

Самара, Волжский р-он, Николаевка с.

Самара, Россия

Волжский район, Николаевка с.

18 км от а/с Аврора, 5 км от границы города, 10 мин езды, около п.Рубежный коттедж

30 сот

скважина, газ, колодец, электричество 3 фазы 15КВТ, канализация, ижс, прописка, 2010 г. постр.

3 эт (2+цоколь с окнами) коттедж, 290 кв м, электричество 3 фазы 15КВТ, ижс, прописка, 2010 г. постройки, 6 комн + гостиная 40 кв м + спортзал 40 кв м+ сан узел + котловая+ веранда + терраса+балкон, два входа, отличное состояние, высота потолков 3 м., евроремонт, камин, новая мебель, экономный итальянский котел с регулировкой, кондиционер, два спутниковых ТВ с долгой предоплатой, большая 2 эт баня с комнатой отдыха , гостевой домик, гараж на 2 авто, погреб, беседка для отдыха , зона барбекю, бассейн, надворные постройки, три помещения для разведения птиц и животных, бетонированный въезд и дорожки, дизайн участка, ухоженный плодоносящий сад, напротив школа, асфальт, хорошие соседи, поселок застраивается коттеджами, озера, луга, леса, лесополосы, недалеко р.Самара. Строится мост через р.Самара, новая дорога выезд из города по пр. Кирова. Продаю. Рассмотрю возможность обмена на квартиру в г.Самара или на дом (можно недострой) в п.Волжский, Красная Глинка, п.Гранный, Студеный овраг, 7, 8, 9, 10 просеки. Торг при осмотре.

Цена: **7 500 000 руб.**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Святкин Александр

(846) 273-60-65

Самара