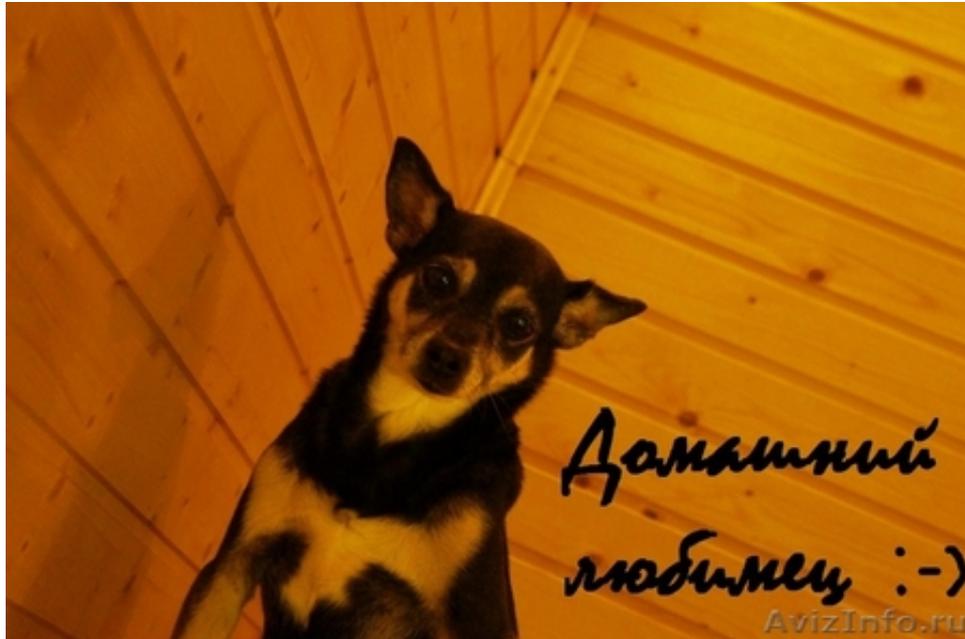


**продам уютный дом в п. Мехзавод**

Самара, Россия

В связи с переездом продаем дом, расположенный в частном секторе на Мехзаводе. Свидетельство о собственности нового образца. Участок 4 сотки на котором расположены: 2-хэтажный дом 2007 года постройки (общая площадь 110 м<sup>2</sup>), гараж (площадь 26 м<sup>2</sup>), хоз. постройки, баня на газу (площадь 16 м<sup>2</sup>). Рядом с домом находится школа №122 (2 минуты ходьбы), остановка «Совхозная» в 7 минутах ходьбы, поблизости так же находятся магазины торговых сетей – «Магнит», «Остап», «Пчелка» и мини рынок. Хорошие соседи. В доме 3 уютные спальни по 14м<sup>2</sup> каждая, просторный зал (30м<sup>2</sup>) с дровяным камином (не коптит) у которого приятно посидеть в холодную зиму, просторный балкон (16 м<sup>2</sup>), кухня, сан. узел, прихожая. В доме проведено газовое отопление, в этом году установлен новый двухконтурный немецкий котел. Сам дом построен из экологически чистого материала (ячеистого газобетона), который позволяет оставаться помещению зимой теплым, а летом достаточно прохладным. Так же на границе с нашим домом расположен участок 8 соток, который возможно будет приобрести в дальнейшем. Продаем сами, без помощи риэлторов!

Цена: **6 200 000 \$**Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Логинова Ксения

89277380462