База отдыха,идеальный отдых на природе,чистый воздух,озёра,рыбалка,охота.

Самара, Россия

Туристическая база отдыха, которая находится в среднем течении реки Волги, на западе Самарской обл. в Приволжском районе с. Бестружевка.
Описание дома:
2-х этажный срубовой дом с террасой в 140 км от Самары, на берегу Волги.
На участке также имеется отдельно стоящая русская баня.Дом рассчитан от 5 до 15 чел., в доме 1, 2и 3-х местные номера.
Собственный причал.
Описание Земельного участка:
Земельный участок 3 га, ширина 1000 м.Глубина реки Волга в этом месте 8 метров.
На дом и земельный участок имеется полный пакет документов. В радиусе 30 км. красивые озера Карась и Сазан, Экологически чистая зона, район относится к заповеднику.
До базы можно добраться на личном автомобиле, следуя маршрутом из Самары по федеральной трассе Самара-Волгоград 60 км до поворота на Безенчук (Приволжье) через г.Чапаевск. Далее необходимо следовать указателю на Приволжье 70 км. и свернуть на Обшаровку, после чего проехать 5 км до поворота на Сызрань (Бестужевка).Подъездные пути:ст.ж.д.Обшаровка 30км, аэропорт Курумоч(Самара)200км, автотрасса Самара-Волгоград от Самары 160км. Удобнее с Москвы до ст.ж.д.Сызрань-1, обществ.транспорт, такси до речного парома(5км) (режим работы парома 3-раза в день май-ноябрь), время движения парома 40мин.(ширина реки Волга в месте переправы 10км). Причал в центре с.Бестужевка
По всем вопросам звоните по тел 89170126585 Сергей Викторович

Цена: **30 000 000 руб.**	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: уместен
усачева юлия	**88462244533**	**самара**