

## Продам 4х квартиру в Самаре.Собственник



Самара, Россия

Продам четырёхкомнатную квартиру в Самаре. Собственник.

- \*5 100 000 рублей (5, 1 млн руб.)
- \*Площадь по документам 105, 6м (реально - больше)
- \*Льва Толстого, 118
- \*2/2 Второй этаж двухэтажного кирпичного дома
- \*Удобная транспортная развязка
- \*Магазины, садики, школа в пешей доступности
- \*2 санузла, ванная
- \*Высокие потолки, 4м
- \*Кирпичные стены
- \*Балкон
- \*Натуральный паркет во всех комнатах
- \*Вся техника, мебель, можно оставить
- \*Интернет, телефон
- \*Действующий камин, отделанный мрамором и малахитом
- \*Регулируемое отопление
- \*Горячая и холодная вода круглый год, хороший напор
- \*Решётки на окнах
- \*Паркинг во дворе (автоматические ворота)
- \*Благоустроенный внутренний двор
- \*Дом - памятник архитектуры, 1900 года постройки, есть в реестре
- \*Аргументированный торг
- \*Приватизированная, свидетельство о собственности
- \*Любые формы оплаты

Звоните!

+7-929-704-38-54

Алексей. Собственник.

---

Цена: **5 100 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен