

## Сдаю в аренду торговое помещение 120 кв.м. с отдельным входом на 1 линии.



Самара, Россия

Сдается в аренду помещение, расположенное на 6 просеке, внутри жилого квартала, состоящего из новых домов высотной застройки. Обособленный большой спальный массив, густонаселенный район, развитая инфраструктура. В аренду предлагается нежилое помещение, площадью 120 кв.м., расположенное на 1 этаже 14-ти этажного жилого дома.

Есть возможность увеличения площади еще на 50 кв.м. Охранно-пожарная сигнализация. Хороший ремонт.

Хорошая видимость, подъездные пути, благоустроенная придомовая территория, наличие большого жилого района - создают благоприятные условия для размещения как офиса, так и объекта сферы услуг или торговли.

Коммерческие условия

600 руб./кв.м., без учета коммунальных услуг.

**ПРЕДЛОЖЕНИЕ БЕЗ КОМИССИИ!!!**

---

Цена: Договорная

Тип объявления:  
Сдам, дам в аренду

Торг: --

**АН Магнат АН Магнат**

**88462216996**