

Рыболовное хозяйство (пруд)



AvizInfo.ru

Самара, Россия

Самарская область, Похвистневский район, 135 км от Самары. Частная собственность. собственности, включая зеркало воды, площадью 274345, 00 кв.м, плотина площадью 1512 кв.м. Имеется санитарный паспорт рыбопромыслового водоема. В 2008 году, в соответствии с ветеринарным свидетельством, в озеро было запущено: 13 тысяч штук личинок канального сома, 50 тысяч амура, 200 тысяч толстолобиков, 500 тысяч карпа, от малька до трехлетнего возраста. Есть прекрасная возможность разводить раков. Вся рыба выращена на естественной кормовой базе, тем самым расходы по кормлению рыбы сводятся к минимуму. Без использования кормовых добавок средний прирост веса трех летнего карпа составляет 2, 3 кг. На водохранилище установлен пункт охраны, ведется продажа билетов на рыбалку. Водоохранилище пользуется популярностью у рыбаков, как Самарской области, так и близлежащих областей. Возможно приобретение прилегающих луговых земель под строительство турбазы.

Водоохранилище (плотина площадью 1512 кв.м), зеркало воды 274 345, 00 кв.м, гидросооружение (обводной канал). Дамба 1965 года. Регламентированные ремонтные работы по укреплению дамбы произведены весной 2010 года. Карп, сом, осетр, толстолобик белый и пестрый, белый амур, сазан, карась, окунь, язь.

Недвижимость: здание КПП (охрана), подсобные помещения для хранения инвентаря.

Причина продажи: срочная потребность в денежных средствах.

Цена: **9 200 000 \$**

Тип объявления:
Продам, продажа, продаю

Торг: уместен

Масляева Марина

8-902-375-4-555

ул. Победы, 105