# Продаю офисное здание площадью 280 кв.м. рядом с Московским шоссе.

Самара, Россия

Трёхэтажное отдельно стоящее административное здание. Общая площадь – 280 кв.м.
Здание колонного типа. Кабинетная планировка. Три сан. узла.
Новый качественный ремонт.
Центральные коммуникации: электричество, газ, вода, канализация.
Серверная, электро-щитовая. Пожарно-охранная сигнализация.
Действующая компьютерная сеть.
По периметру здания – видеонаблюдение. Сплит системы.
Отопление: и газовое и электрическое (два котла).
Здание огорожено забором. Своя парковка.
Свидетельство о праве собственности на нежилое здание и на земельный участок (зона Ж4).
Расположение: Октябрьский район, ул. Гаражная / Революционная.
Удобная транспортная развязка: выезд на Московское шоссе, Аврора, Гагарина, Антоново-Овсеенко.
Стоимость здания – 12 000 000 руб.

| | | |
|---|---|---|
| Цена: **12 000 000 руб.** | Тип объявления: Продам, продажа, продаю | Торг: уместен |
| **Волга Елена** | **+7(846)2253806** | |