Предлагаем к продаже производственную базу в Тольятти

Самара, Россия

Производственная база состоящую из:
- Производственный корпус (Здание 3200 кв.м состоящие из трех пролетов , с шириной каждого пролета 18м, длиной 60м, высотой 10, 3м. Пол бетон. В двух пролетах имеются по две подвесные кран – балки г/п 5 тн , средний пролет оснащен мостовым краном г/п.5тн.В корпусе размещена КТП 560 кВа из которых предлагается 200кВа. Техническая возможность расширения мощностей имеется. - Стены плиты, часть ветражное остекление, крыша гидроизоляция- мягкая кровля.
- Административно-бытовое здание (Двухэтажное здание 1350 кв.м офисные, бытовые помещения. Имеется водоснабжение, теплоснабжение., канализация. телефон).
- Ремонтный цех автотранспорта , модульное здание из сэндвич панелей площадью 975.3 кв м высота потолка 8м имеется кан-балка.
- Гараж , модульное здание из сэндвич панелей площадью 1378, 5 кв. м высота потолка 7, 5м
- Автозаправочная станция состоящая из Операторской (кирпичное одноэтажное здание площадью 48 кв.м) три заправочных колонки с емкостями по 25куб.м каждая

Здания расположены на участках площадью 24000 кв.м., земли населенных пунктов, разрешенное использование: под производственную базу используемом на праве аренды (муниципальная собственность)
База расположена в промзоне ВАЗа в районе ТЭЦ Ваза. Хорошая транспортная доступность. К территории подведена железнодорожная ветка (собственность ВУК), на территории имеются два крана (козловой, башенный) , погрузочно-разгрузочные площадки .
Возможна продажа отдельными объектами. Торг

Цена: **70 000 000 $**

Тип объявления: Продам, продажа, продаю

Торг: --

Олег Владимирович

8(917)9751675