

## Продается универсальное помещение в промзоне

Самара, Россия

Продается универсальное помещение. Бывший пельменный цех (полное соответствие санитарным нормам). S помещ. - 567, 9 кв. м. Возможность восстановления бывшего производства. Располагается в Кировском районе в Промзоне. К зданию имеются подъездные пути для фур. Парковка. Отдельный вход. Помещение находится на цокольном этаже с окнами. В 2008 году был произведен косметический ремонт. Высота потолков 2, 5 м. Подведены все коммуникации (свет - выкуплено 60КВатт, телефон, интернет, вода, 2 санузла, душ, вентиляция). Есть люк для разгрузки. На данный момент имеются арендаторы. Рассматриваются варианты обмена на квартиру, коттедж, магазин, готовый бизнес.

---

Цена: **11 700 000 руб.**

Тип объявления:  
Продам, продажа, продаю

Торг: --

**Мартынова Дарья**

**89022910044**