Продам участок 13 сот.на 1линии ул.Кабельная/Заводское шоссе.

Самара, Россия

На первой линии по Заводскому шоссе города Самары продается земельный участок 13 соток. Рядом: пересечение с улицей Кабельной, остановки общественного транспорта (трамвай, троллейбус, маршрутное такси), офисные, производственные, промышленные здания и комплексы, АЗС.
Участок со всех сторон окружают многочисленные промышленные предприятия и производственные, складские, офисные здания и центры, заводы.

Земля находится в 5 минутной транспортной доступности от проспекта Кирова, что обеспечивает также хорошую логистику для любого бизнеса, который в последствии будет размещен на этом участке земли в Самаре. Обратите внимание также на то, что если ближе к пересечению Заводского шоссе с улицей XXII Партсъезда в будние дни постоянно присутствует автомобильный затор, то в этой части Заводского шоссе пробки практически не наблюдается.
Участок можно использовать под строительство : автомойки, шинного центра, автосервиса, магазина, офисного центра, строения универсального назначения.

В настоящее время на участке уже есть строение - овощехранилище. Вместе с участком передаются некоторые нагрузки по отоплению, водоснабжению и канализации, электроснабжению.Торг.
подробности в презентации http://www.anmagnat.ru/249

Цена: Договорная	Тип объявления: Продам, продажа, продаю	Торг: --

АН Магнат АН Магнат **88462216996**